


NKG Immobilien

Nicole Gaul ☎ 0162 6087123
info@nkg-immobilien.de
www.nkg-immobilien.de

Auch hier liefern wir Fenster und Türen
...natürlich aus Holz!



Eilersweg 8-10
48485 Neuenkirchen
Telefon 05973/9487-0
www.fenster-brinker.de

Malermeister
Benedikt Hessling



Klosterstr. 9 - 48653 Coesfeld
Tel. 02541 - 92 80 27 0 - Mobil 0177 - 24 88 863
malerbetrieb-hessling@web.de
www.malerbetrieb-hessling.de

ServiceWelten

STEIN FLIESEN

Fliesen - Naturstein - Betonwerkstein



Ihr Ansprechpartner
für Fliesenverkauf, Fliesenverlegung und
Badkomplettansanierungen
Schauen Sie gerne an unserem Standort mit
großer Flisenausstellung vorbei!
Erlenweg 75 · Coesfeld

Öffnungszeiten:
Mo. – Fr. von 8 Uhr – 17 Uhr · Sa. von 10 Uhr – 13:30 Uhr
Tel: 02541 2121

www.stein-fliesen.com stein.fliesen

Wir führen sämtliche
Dachdecker- und Klempnerarbeiten aus!



A. ELSBECKER
BEDACHUNGEN ALLER ART
Kranvermietung - 48720 R.-Holtwick
Am Holtkebach 28 · Telefon 0 25 66 / 35 87
Zert. Thermograf nach ISO 18434 u. 18436
www.dachdecker-elsbecker.de



Ihr Partner für
Traumküchen

Über
300
Ausstattungen
ab
8.500 €

Filiale Coesfeld
Dülmener Str. 99
48653 Coesfeld · Tel. +49 (0) 2541 / 9422-0

Filiale Gronau
Am der Elbe 227 (Ecke Ochtruper Str.)
48599 Gronau · Tel. +49 (0) 2562 / 90812-0

EINES DER GRÖSSTEN UND MODERNSTEN
KÜCHENZENTREN IN DEUTSCHLAND!

STALL
TREFFPUNKT KÜCHE



Sie sind begeistert vom Wohnen
am Coesfelder Berg, die Eigentü-
mer der beiden Doppelhäuser an
der Langen Stiege.

Wohnraum auf höchstem Niveau
versprechen künftig auch die vier
Wohnungen am Basteiwall, von
denen bereits drei verkauft sind.



Wohnträume für Menschen, die es sich wert sind

Martin Dreinemann realisiert Wohnträume. Zwei seiner Kunden sagen, warum das so ist. Dabei sprechen die in seiner Verantwortung entstanden und noch entstehenden Gebäude, allesamt in erstklassigen Lagen, schon für sich.

Häuser und Projekte

Zwei Doppelhäuser an der Langen Stiege am Coesfelder Berg sind seit zwei Jahren bewohnt, vier Eigentumswohnungen am Basteiwall werden derzeit gebaut, drei davon verkauft. Stilvolle Eigentumswohnungen werden auch in bester Promenadenlage Ecke Münsterstraße/Südwall entstehen. Dazu Architekt Andreas Bodem: „Wir planen ein Bauwerk, wie es Coesfeld in dieser Form noch nicht gesehen hat.“ In Holtwick realisiert Martin Dreinemann an der Gustav-Böcker-Straße gerade mit einem neuen Wohnquartier ebenfalls exklusive Wohnträume, genauso wie in Dülmen, wo auf einem reizvollen Grundstück mitten in der Innenstadt ein neues spannendes Wohngebäude entstehen wird. Allesamt Gebäude, die Ausdruck von Lebensstil und Werten sind, Fotos auf info@dreinemann-immobilien.de.

Rundum zufrieden

Die Coesfelderin Ursula Oetz muss es wissen. Sie blickt auf eine schon mehrjährige Zusammenarbeit mit Martin Dreinemann

„Der Kunde wird bei uns von Anfang an mitgenommen, wir wollen gemeinsam mit ihm Außergewöhnliches schaffen.“

Martin Dreinemann

und seiner MD Immobiliengesellschaft sowie mit Nicole Gaul, NKG Immobilien, zurück. Seinerzeit verkaufte sie Martin Dreinemann einen Großteil des Grundstücks an der Langen Stiege und erwarb für ihre Familie eines der Häuser, in dem sie nun seit zwei Jahren wohnt. „Inhaltlich war ich meine eigene Bauherrin, aber wir waren uns bei allem schnell einig und konnten so gemeinsam die Themen umsetzen. Auf Martin und Nicole konnte ich mich immer verlassen, ein gegebenes Wort war verbindlich.“ Mit der individuellen Ausstattung und Verarbeitung der Materialien sei sie hoch zufrieden, genauso wie mit der Zusammenstellung der neuen Nachbarschaft: „Es gehört alles zu einem stimmigen Gesamtkonzept und ich fühle mich hier rundum pudelwohl.“

Das bin ich mir wert

„Der Kunde wird bei uns von Anfang an mitgenommen, wir wollen gemeinsam mit ihm Außergewöhnliches schaffen“, betont Martin Dreinemann. „Wir wenden uns an Leute, die viel arbeiten oder gearbeitet haben und sich nun wohl fühlen möchten, die sagen, wir möchten uns künftig weniger um Haus und Garten kümmern müssen und dafür mehr genießen, die sagen, das bin ich mir wert!“

In puncto Ausführung und Materialien ist sein Anspruch hoch. „Wir verkaufen ein stimmiges Ganzes zu einem fairen Preis.



Öffnet sich die Haustür, freuen sich die Bewohner und Besucher über die freundliche Großzügigkeit, in die sie nun eintreten.

Spannender Kontrast: Alte Möbelstücke kommen in den großzügig und modern geschnittenen Wohnungen elegant zur Geltung.

Einzigartigkeit bestätigt

Ebenfalls an der Langen Stiege sind Christian und Dorothee Freckmann vor zwei Jahren eingezogen. „Uns haben die Lage, das durchgängige Konzept, die Ausstattung und die Materialien komplett überzeugt“, sagt Christian Freckmann. „Als wir es gekauft haben, gab es noch nicht einmal einen Fußboden. Nun liegen vom Keller bis oben zum Dachboden Natursteinplatten. Keine ist wie die andere – und wenn man genau hinschaut, findet man sogar kleine Ammoniten“, ist er begeistert. „Es passt einfach alles zusammen – von den heimischen professionellen Fachunternehmern bis hin zu den smarten und sehr praktischen Technologien, die einfach Spaß machen.“

Dorothee Freckmann verweist auf die deckenhohen Türen: „Die Räume sind mit 2,60 Meter vergleichsweise hoch und geben ein helles Raumgefühl und Luft zum Atmen. Die deckenhohen Türen, die komplett im ganzen Haus verbaut sind, verstärken dieses freie Gefühl noch.“ Die innenliegenden Sockelleisten über alle Etagen seien zwar nur ein kleines Detail, über das sie aber im Hinblick auf klare Linien und Luftigkeit sehr froh sei, ergänzt sie.

Vertrauen und Verlass

Die beiden Verantwortlichen, Martin Dreinemann und Nicole Gaul, glauben, dass sie Vieles richtig machen: „Vertrauen und absoluter Verlass im persönlichen Kontakt sind uns sehr wichtig. Wir freuen uns immer, wenn wir auch nach Jahren von unseren Kunden noch zu runden Geburtstagen oder letztes noch zu einer Hochzeit eingeladen werden“, schmunzelt Nicole Gaul.

Kontakt und Infos: Nicole Gaul
www.nkg-immobilien.de, 0162 6087123

„Uns haben die Lage, das durchgängige Konzept, die Ausstattung und die Materialien komplett überzeugt.“

Christian Freckmann



Martin Dreinemanns Ansporn ist es, Häuser mit unverwechselbarem Charakter zu erschaffen.



Zufriedene Eigentümer und Nachbarn: (v.l.) Christian Freckmann, Ursula Oetz, Nicole Gaul (NKG Immobilien), Dominik Engbers und Dorothee Freckmann.

Text: wortART Röttinghausen / Fotografien: Hildegard Morian

ANDREAS BODEM

ARCHITEKT BDA DIPL.-INGENIEUR



JAKOBIRING 31 - 48653 COESFELD
TELEFON 0 25 41 30 02 - INFO@BODEM-ARCHITEKTEN.DE

BERATUNG AUS
EINER HAND.

Wirtschaftsprüfer.
Steuerberater.
Rechtsanwälte.
Notare.

FP
FRECKMANN & PARTNER
KANZLEI FÜR STEUERN UND RECHT

Coesfeld
Dülmener Straße 92
Tel.: 02541/915-01

Dülmen
Königswall 6
Tel.: 02594/7 8302-0

Lüdinghausen
Wolfsberger Straße 7
Tel.: 02591/7 9959-0

Borken
Raesfelder Straße 12
Tel.: 02861/ 92 10-0

Erfahren Sie mehr über unsere Leistungen unter: www.fp.nrw

AZ immer
schöner
wohnen

Geschäfter Zeitung
Billerbecker Anzeiger
Allgemeine Zeitung

Ihre Experten für Garten- und Landschaftsbau!

Wir gestalten für Sie:
Öffentliche und private Objekte
Teichanlagen
Dachterrassen und begrünte Dächer
Pflasterarbeiten jeder Art
Parkplätze
u.v.m.

M&O
Garten- und
Landschaftsbau
GmbH

Friethöfer Kamp 13 · 48727 Billerbeck · Telefon 02543/25366 · Fax 02543/25367
www.mundo-galabau.de · E-Mail: info@mundo-galabau.de



MD IMMOBILIEN

Martin Dreinemann ☎ 0162 6087123
info@dreinemann-immobilien.de
www.dreinemann-immobilien.de

KLAR
Klar & Co. KG
Klarer · Kärcher · Kärcher · Kärcher

Ihr Fachbetrieb vor Ort für

- Sanitäranlagen
- Heizungsanlagen
- Elektroanlagen
- PV-Anlagen
- Speichertechnik
- Wohnraumlüftung

Wir führen die gesamte
Haustechnik
aus

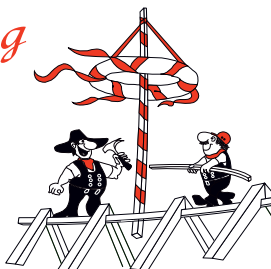
Eichenkamp 33 · 48720 Rosendahl-Osterwick
02547/7447 · www.shk-klar.de

Richard Dammann



Ihr Architekt
in Dülmen
www.aig-architekten.de

Berthold Lösing
Zimmerei · Holzrahmenbau



Bleikenkamp 4
48739 Legden
Tel. 02566/70302-0
www.loesing-holzbau.de

Wigger Bagger GmbH & Co.KG
02566/1586
Handwerkerstraße 33 · 48720 Rosendahl

#WirVermessen #WirSindFürSieDa
Pölling & Homoet
VERMESSUNGSBÜRO
Münsterstraße 49 · 48653 Coesfeld · Tel. (02541) 70082
vermessung@homoet.de · www.vermessung-homoet.de
#Lagepläne #Absteckungen #Ermessungen

MENKEBAUT
WOHNUNGSBAU · INDUSTRIEBAU · UMBAU · SANIERUNG · BAUSTOFFE
Menke Bauunternehmen GmbH · Darfelder Str. 26 · 48727 Billerbeck
Fon 0 25 43/2 39 95-0 · Fax 2 39 95-30 · info@menkebaut.de · www.menkebaut.de

Ahlers & Lambrecht GmbH
Dreischkamp 15, Coesfeld
Mo – Fr, 10.00 – 18.00 Uhr, Sa. nach Vereinbarung
02541 94320
www.al-parkett.de

Parkett- und Landhausdielen
Design-Vinylbeläge
Treppenstufen